Заказчик: Иванова Мария Сергеевна
паспорт 45 12 № 345678, выдан 12.05.2015
Подрядчик: ООО «Ремонт-Строй»
ИНН 7701234567, в лице директора А. В. Смирнова

Акт выполненных работ

по ремонту квартиры по адресу: г. Москва, ул. Лесная, д. 12, кв. 45

20 ноября 2026 г. № 7

По договору подряда от 10 августа 2026 г. № 14 подрядчик выполнил в квартире по адресу: г. Москва, ул. Лесная, д. 12, кв. 45 следующие работы: демонтаж старых покрытий, выравнивание стен и потолков, устройство стяжки пола, укладка плитки в санузле, поклейка обоев, укладка ламината, установка межкомнатных дверей, монтаж электрики и сантехники.

Общая стоимость работ по договору — 1 250 000 рублей, стоимость материалов — 480 000 рублей. Работы оплачены заказчиком в полном объёме платёжными поручениями от 15 августа и 10 октября 2026 г.

Работы выполнены в срок, предусмотренный договором. При приёмке заказчик обнаружил дефекты: неровность стены в комнате площадью 2 кв. м, зазор между плинтусом и полом в коридоре, подтёк на потолке в санузле. Дефекты перечислены в приложении к акту.

Подрядчик обязуется устранить перечисленные недостатки в срок до 5 декабря 2026 г. без дополнительной оплаты. До устранения недостатков заказчик удерживает 50 000 рублей из окончательного расчёта.

Стороны подтверждают, что работы по договору выполнены в полном объёме, за исключением перечисленных недостатков. Претензий по объёму и качеству выполненных работ, кроме указанных, заказчик не имеет.

Заказчик

Иванова М. С.

_____ / 20.11.2026 /

Подрядчик

Смирнов А. В.

_____ / 20.11.2026 /

Образец с сайта nikexpert.ru