УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО «Ромашка»
А. А. Смирнов
«27» ноября 2026 г.

Акт приемки в эксплуатацию приемочной комиссией законченного капитальным ремонтом объекта

27 ноября 2026 г.

Объект: административное здание по адресу: г. Москва, ул. Строителей, д. 12, стр. 1.

Приемочная комиссия, назначенная приказом ООО «Ромашка» от 02.11.2026 № 48, в составе: председатель — главный инженер П. П. Петров; члены комиссии — начальник отдела капитального строительства И. И. Иванов, инженер по надзору С. С. Сидоров; представитель подрядной организации — прораб ООО «Стройсервис» Н. Н. Николаев; представитель эксплуатирующей организации — главный энергетик ООО «Ромашка» В. В. Волков.

1. Капитальный ремонт административного здания осуществлялся генеральным подрядчиком ООО «Стройсервис»; субподрядные организации: ООО «Кровля-М» — ремонт кровли, ООО «Электромонтаж» — замена электрооборудования.

2. Приемочной комиссии предъявлена следующая документация: проектно-сметная документация, утвержденная заказчиком; журнал производства работ; акты приемки скрытых работ; паспорта и сертификаты на примененные материалы; протоколы испытаний электрооборудования; исполнительные геодезические схемы.

3. Капитальный ремонт осуществлен в сроки: начало работ — 12 мая 2026 г., окончание работ — 20 ноября 2026 г.; продолжительность по плану — 6 месяцев, фактически — 6 месяцев 8 дней.

4. Сметная стоимость капитального ремонта по утвержденной проектно-сметной документации: всего 48 000 000 рублей, в том числе ремонтно-строительных работ 41 000 000 рублей.

5. На основании рассмотрения представленной документации и осмотра предъявленных к приемке в эксплуатацию объектов в натуре, выборочной проверки конструкций и узлов, испытаний электрооборудования приемочная комиссия установила: капитальный ремонт выполнен в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией, строительными нормами и правилами; отступлений от проекта и дефектов, препятствующих эксплуатации, не выявлено.

6. Приемочная комиссия приняла в эксплуатацию законченный капитальным ремонтом объект — административное здание по адресу: г. Москва, ул. Строителей, д. 12, стр. 1.

Председатель приемочной комиссии

Главный инженер ООО «Ромашка»

_____ / П. П. Петров /

Члены приемочной комиссии

Начальник отдела капитального строительства ООО «Ромашка»

_____ / И. И. Иванов /

Образец с сайта nikexpert.ru