ООО «Логистика Плюс»
в лице генерального директора А. В. Смирнова,
действующего на основании устава,
и ООО «Северный склад»
в лице директора И. П. Кузнецовой,
действующей на основании устава,

Акт приёма-передачи склада

к договору аренды нежилого помещения от 12 октября 2026 г. № 47-А

16 ноября 2026 г. № 12

Арендодатель передаёт, а арендатор принимает нежилое помещение склада общей площадью 1 240 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Складская, д. 8, стр. 2, кадастровый номер 77:01:0000000:0000. Помещение передаётся в состоянии, пригодном для хранения непродовольственных товаров.

Вместе с помещением передаются: стеллажи паллетные — 96 секций, ворота доковые — 4 шт., ворота секционные — 2 шт., система пожаротушения — 1 комплект, весы напольные — 2 шт., погрузчик электрический — 1 шт., заводской номер 000000.

При осмотре выявлены: на секции стеллажа № 14 погнут левый подкос; на доковых воротах № 3 повреждён уплотнитель нижней кромки; на полу в зоне приёмки скол покрытия размером около 40 × 60 см. Эти недостатки отражены в акте и не препятствуют использованию склада по назначению.

Показания счётчиков на дату передачи: электроэнергия — 41 250 кВт·ч, вода — 318 куб. м. Показания фиксируются для расчётов по договору.

Стороны подтверждают, что помещение и имущество осмотрены, ключи и пропуска переданы арендатору. Претензий к состоянию, кроме указанных выше, нет. Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

Передал (арендодатель)

Генеральный директор ООО «Логистика Плюс»

_____ / А. В. Смирнов /

Принял (арендатор)

Директор ООО «Северный склад»

_____ / И. П. Кузнецова /

Образец с сайта nikexpert.ru