г. Москва
16 ноября 2026 г.

Акт приёма-передачи недвижимого имущества

к договору купли-продажи от 16 ноября 2026 г. № 14

16 ноября 2026 г. № 14

Иванов Иван Иванович, 12.05.1980 года рождения, паспорт серии 45 12 № 345678 выдан ОВД района Хамовники г. Москвы 20.06.2001, зарегистрированный по адресу: г. Москва, ул. Льва Толстого, д. 10, кв. 5, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и Петров Пётр Петрович, 03.09.1985 года рождения, паспорт серии 45 13 № 765432 выдан ОВД района Арбат г. Москвы 15.07.2006, зарегистрированный по адресу: г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 20, кв. 12, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны составили настоящий акт о нижеследующем.

Продавец передал, а Покупатель принял квартиру по адресу: г. Москва, ул. Льва Толстого, д. 10, кв. 5, кадастровый номер 77:01:0001001:1234, общей площадью 62,4 кв. м, на 4-м этаже девятиэтажного дома. Квартира принадлежит Продавцу на праве собственности, запись в ЕГРН от 14.02.2019 № 77:01:0001001:1234-77/001/2019-3.

Покупатель осмотрел квартиру, ключи получил, претензий к состоянию не имеет. Показания счётчиков на дату передачи: холодная вода 245 куб. м, горячая вода 118 куб. м, электроэнергия 15 420 кВт·ч. Задолженность по жилищно-коммунальным услугам и электроэнергии на дату передачи отсутствует.

Расчёты по договору купли-продажи от 16 ноября 2026 г. № 14 произведены в полном объёме до подписания настоящего акта.

Акт составлен в трёх экземплярах, имеющих равную юридическую силу: по одному для Продавца и Покупателя, третий — для органа регистрации прав.

Продавец

Иванов Иван Иванович

_____ / _____ /

Покупатель

Петров Пётр Петрович

_____ / _____ /

Образец с сайта nikexpert.ru