Заказчик: ООО «Северный квартал»
в лице генерального директора А. В. Смирнова
Подрядчик: ООО «Строймонтаж»
в лице директора И. П. Кузнецова

Акт приёма-передачи объекта для выполнения работ по капитальному ремонту

к договору подряда № 27/КР от 12 октября 2026 г.

16 ноября 2026 г.

Заказчик передаёт, а подрядчик принимает объект капитального ремонта — нежилое здание по адресу: г. Тверь, ул. Заводская, д. 14, корп. 2, кадастровый номер 69:40:0102034:118, общей площадью 2 470,6 кв. м.

Объект передаётся для выполнения работ по капитальному ремонту кровли и фасада в объёме, предусмотренном сметой (приложение № 1 к договору) и графиком производства работ.

На момент передачи объект свободен от имущества заказчика, инженерные системы отключены от сетей электроснабжения, водоснабжения и отопления, кроме временного электроснабжения строительной площадки.

Подрядчику переданы ключи от входных групп в количестве 6 штук и от щитовой — 2 штуки. Показания счётчиков на дату передачи: электроэнергия — 18 430 кВт·ч, холодная вода — 2 315 куб. м.

Границы строительной площадки согласованы, ограждение установлено, доступ посторонних лиц на объект закрыт. Заказчик передаёт подрядчику копию технического паспорта здания и проектную документацию на 4 листах.

С даты подписания акта подрядчик отвечает за сохранность объекта, соблюдение требований охраны труда и пожарной безопасности на площадке.

Заказчик

Генеральный директор ООО «Северный квартал»

_____ / А. В. Смирнов /

Подрядчик

Директор ООО «Строймонтаж»

_____ / И. П. Кузнецов /

Образец с сайта nikexpert.ru