Объект капитального строительства: жилой дом по адресу: г. Калуга, ул. Строителей, д. 12
Застройщик (технический заказчик): ООО «Заказчик», ОГРН 1154000000000, ИНН 4000000000, г. Калуга, ул. Ленина, д. 1
Лицо, осуществляющее строительство: ООО «Подрядчик», ОГРН 1154000000001, ИНН 4000000001, г. Калуга, ул. Промышленная, д. 5
Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации: ООО «Проект», ОГРН 1154000000002, ИНН 4000000002

Акт освидетельствования скрытых работ

по разработке котлована

12 октября 2026 г. № 7-ЗР

Предъявлены к освидетельствованию работы по разработке котлована под фундаменты жилого дома, выполненные по рабочей документации шифр 24-15-КЖ0, лист 3, и проекту производства работ шифр 24-15-ППР, раздел 2.

Работы выполнены в период с 25 сентября по 10 октября 2026 года. Грунт разработан экскаватором до отметки минус 3,200 м, дно котлована зачищено вручную до проектной отметки минус 3,350 м, отклонение от проектных отметок не превышает 20 мм. Грунт основания — суглинок тугопластичный, соответствует данным инженерно-геологических изысканий, отчёт шифр 24-15-ИГИ.

При освидетельствовании проверены отметки дна котлована, размеры в плане, откосы, отсутствие воды и промороженного грунта на дне. Работы выполнены в соответствии с проектной документацией, СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты» и СП 48.13330.2019 «Организация строительства». Разрешается производство последующих работ по устройству щебёночной подготовки под фундаменты.

Представитель застройщика (технического заказчика) по вопросам строительного контроля

Инженер строительного контроля

_____ / А. С. Смирнов /

Представитель лица, осуществляющего строительство

Производитель работ

_____ / В. П. Кузнецов /

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации

Главный инженер проекта

_____ / Д. А. Орлова /

Образец с сайта nikexpert.ru