Место составления: г. Москва
Дата составления: 7 ноября 2026 г.
Объект: нежилое помещение, кадастровый номер 77:01:0000000:0000, адрес: г. Москва, ул. Примерная, д. 10, пом. 4
Осмотр проведён с 10:00 до 12:00 в присутствии собственника помещения

Акт осмотра помещения после пожара

о повреждениях, причинённых пожаром, произошедшим 3 ноября 2026 года

7 ноября 2026 г. № 3

Пожар произошёл 3 ноября 2026 года. По сведениям подразделения пожарной охраны, очаг находился в зоне электрощита у входа. Осмотр проведён до начала разборки повреждённых конструкций и вывоза имущества.

В ходе осмотра установлено. Стены: отслоение штукатурки и копоть на площади около 40 кв. м, обугливание в зоне очага. Потолок: провисание подвесного потолка, следы горения на площади около 25 кв. м. Пол: деформация напольного покрытия от воды на площади около 60 кв. м. Окна: два стеклопакета разрушены, остальные покрыты копотью. Электропроводка и электрощит повреждены, помещение обесточено.

Ориентировочная площадь повреждений — 60 кв. м из 120 кв. м общей площади помещения. Оборудование и товар в зоне пожара и проливки водой повреждены; перечень имущества ведётся отдельной описью.

Фотографии повреждений (24 снимка) и схема помещения с отмеченными зонами повреждения прилагаются. Акт составлен в трёх экземплярах: для собственника, для страховой организации и для оценки ущерба.

Собственник помещения

Собственник

_____ / И. И. Иванов /

Представитель управляющей компании

Представитель управляющей компании

_____ / П. П. Петров /

Независимый оценщик

Оценщик

_____ / С. С. Сидоров /

Образец с сайта nikexpert.ru