Управляющая компания ООО «Дом-Сервис»
Главный инженер С. А. Морозов
в присутствии председателя совета дома
Т. В. Кузнецовой

Акт осмотра фасадов здания

по адресу: г. Москва, ул. Строителей, д. 14

12 ноября 2026 г.

Осмотр проведён по адресу: г. Москва, ул. Строителей, д. 14, четырёхэтажное кирпичное здание 1978 года постройки. Обследованы все четыре фасада: главный (южный), дворовый (северный), восточный и западный.

Главный фасад: штукатурный слой на участке между первым и вторым этажами отслоился на площади около 2 кв. м, обнажён кирпич. Оконные откосы третьего этажа имеют сеть волосяных трещин. Цоколь без видимых повреждений.

Дворовый фасад: на уровне карниза и парапета следы увлажнения, водосточная труба в левой части оторвана от стены на высоте около 4 м. Остальные поверхности без изменений.

Восточный и западный фасады: облицовочная плитка на западном фасаде у входной группы имеет сколы на трёх плитках, крепление держится. Иных дефектов не выявлено.

Повреждения, создающие угрозу людям, не выявлены. Участок отслоения штукатурки на главном фасаде ограждён сигнальной лентой, водосточную трубу предложено закрепить до 30 ноября 2026 года.

Приложение: фотографии фасадов на 12 л. в 1 экз.; паспорт фасада на 4 л. в 1 экз.

Составил

Главный инженер

_____ / С. А. Морозов /

Присутствовал

Председатель совета дома

_____ / Т. В. Кузнецова /

Образец с сайта nikexpert.ru