

Утверждаю: генеральный директор ООО
«Стройкомплект»
А. В. Смирнов
«18» ноября 2026 г.

Акт обследования объекта

здания производственного корпуса по адресу: г. Тула, ул. Заводская, д. 12

18 ноября 2026 г. № 7

Основание: приказ ООО «Стройкомплект» от 10.11.2026 № 44 «О проведении обследования производственного корпуса». Комиссия в составе: председатель — главный инженер П. П. Петров, члены комиссии — начальник участка И. И. Иванов, инженер по охране труда С. С. Сидоров.

Обследование проведено 18 ноября 2026 года с 9:00 до 13:00. Объект: одноэтажное кирпичное здание производственного корпуса, 1978 года постройки, площадь 1 240 кв. м, кадастровый номер 71:30:0000000:0000. Обследованы фундамент, несущие стены, покрытие, кровля, полы, оконные и дверные проёмы, инженерные сети.

В ходе обследования установлено: в осях 3–5 по наружной стене — вертикальная трещина шириной раскрытия до 4 мм на всю высоту простенка; на кровле над пролётом Б–В — повреждение гидроизоляционного ковра на площади около 30 кв. м, следы протечек на потолке; в помещении склада — разрушение бетонного пола на площади около 12 кв. м. Остальные конструкции — в работоспособном состоянии.

Выводы и рекомендации: трещину в осях 3–5 отнести к категории опасных и до начала работ установить маяки; повреждённый участок кровли отремонтировать до наступления устойчивых отрицательных температур; пол в складе восстановить при текущем ремонте. Повторное обследование — после устранения дефектов.

Приложение: фотографии дефектов на 8 л. в 1 экз., схема трещин на 1 л. в 1 экз.

Председатель комиссии

Главный инженер

_____ / П. П. Петров /

Члены комиссии

Начальник участка

_____ / И. И. Иванов /