Заказчик: ООО «Ромашка»
Эксплуатирующая организация: ООО «Пожтехсервис»
Монтажная организация: ООО «Монтаж-СБ»
Пусконаладочная организация: ООО «Пуск-СБ»

# Акт комплексного опробования пожарной сигнализации и систем противопожарной защиты

объект: административное здание, г. Москва, ул. Строителей, д. 12

18 ноября 2026 г.

Рабочая комиссия в составе представителей заказчика, эксплуатирующей, монтажной и пусконаладочной организаций провела комплексное опробование систем противопожарной защиты на объекте «Административное здание» по рабочей документации шифр 24-ПС, выполненной ООО «Проект-ПБ».

К проверке предъявлены: автоматическая пожарная сигнализация (АПС), система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ), автоматическая установка пожарной сигнализации в насосной, система внутреннего противопожарного водопровода, система дымоудаления.

Монтажные работы выполнены ООО «Монтаж-СБ» с 12 августа по 30 сентября 2026 года, пусконаладочные работы выполнены ООО «Пуск-СБ» с 1 октября по 10 ноября 2026 года.

В ходе комплексного опробования проверены: срабатывание извещателей и передача сигнала на прибор управления, запуск СОУЭ, пуск насосов и открытие клапанов дымоудаления по сигналу «Пожар», работа сигналов на пульт подразделения пожарной охраны, резервное питание.

Выявленные при опробовании дефекты и недоделки: не сработал дымовой извещатель в коридоре второго этажа (поз. 14), задержка запуска СОУЭ превысила проектную на 8 секунд. Дефекты устранены, повторное опробование проведено 17 ноября 2026 года с положительным результатом.

Заключение комиссии: системы противопожарной защиты, прошедшие комплексное опробование, включая пусконаладочные работы, считать принятыми в эксплуатацию с 18 ноября 2026 года с оценкой качества выполненных работ «хорошо».

Приложение: программа и методика испытаний на 6 л. в 1 экз.; исполнительная документация на 42 л. в 1 экз.; протоколы измерений на 4 л. в 1 экз.

| Председатель комиссии — представитель заказчика | Член комиссии — представитель монтажной организации | Член комиссии — представитель пусконаладочной организации | Член комиссии — представитель эксплуатирующей организации |
|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| Главный инженер ООО «Ромашка» | Начальник участка ООО «Монтаж-СБ» | Инженер-наладчик ООО «Пуск-СБ» | Инженер ООО «Пожтехсервис» |
| _____ / А. В. Смирнов / | _____ / Д. С. Орлов / | _____ / Р. Н. Гайнутдинов / | _____ / Е. П. Ковалёва / |

Образец с сайта nikexpert.ru