ООО «Застройщик»
в лице генерального директора Петрова П.П.,
действующего на основании устава,
и ООО «Агентство недвижимости»
в лице директора Иванова И.И., действующего
на основании устава,

# Агентский договор

на продажу квартир в строящемся доме

«10» января 2026 г. № 1-А

1. Застройщик поручает, а Агент обязуется от имени и за счёт Застройщика совершать действия по поиску покупателей на квартиры в жилом доме по адресу: г. Москва, ул. Строителей, д. 1 (далее — Объект), а Застройщик обязуется выплатить Агенту вознаграждение.

2. Агент совершает следующие действия: размещает рекламу, проводит переговоры с покупателями, организует показы квартир, подписывает предварительные договоры и договоры участия в долевом строительстве.

3. Вознаграждение Агента составляет 3 % от цены договора участия в долевом строительстве, заключённого с покупателем, найденным Агентом. Вознаграждение выплачивается в течение 10 рабочих дней после государственной регистрации договора и поступления денежных средств от покупателя.

4. Агент представляет отчёт о выполнении поручения ежемесячно не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчётным. К отчёту прилагаются копии договоров с покупателями и документы, подтверждающие оплату.

5. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31 декабря 2026 года, а в части расчётов — до полного исполнения обязательств.

**Застройщик**

Генеральный директор

_____ / П.П. Петров /

**Агент**

Директор

_____ / И.И. Иванов /

Образец с сайта nikexpert.ru