ООО «Ромашка», именуемое в дальнейшем «Агент», в лице генерального директора Петрова П. П., действующего на основании устава,
и ИП Иванов И. И., именуемый в дальнейшем «Принципал», действующий на основании записи в ЕГРИП,

Агентский договор на возмещение коммунальных услуг

о приобретении коммунальных услуг для арендатора

10 января 2027 г. № 1-КУ

Агент обязуется от своего имени, но за счёт Принципала приобретать коммунальные услуги (отопление, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение) для помещения, переданного Принципалу по договору аренды от 10.01.2027 № 1-А, а Принципал обязуется возмещать Агенту стоимость этих услуг и уплачивать агентское вознаграждение.

Агент ежемесячно не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчётным, направляет Принципалу отчёт с указанием объёма потреблённых услуг и их стоимости по счетам поставщиков, копии счетов и счёт на вознаграждение. Принципал в течение 5 рабочих дней подписывает отчёт или направляет мотивированные возражения.

Вознаграждение Агента составляет 5 % от стоимости коммунальных услуг, указанной в счетах поставщиков за расчётный месяц. НДС применяется к вознаграждению в соответствии с налоговым статусом Агента. Вознаграждение удерживается из суммы, полученной от Принципала, или уплачивается отдельным платежом.

Суммы, полученные Агентом от Принципала в возмещение стоимости коммунальных услуг, не являются доходом Агента и перечисляются поставщикам в сроки, установленные договорами с ними.

Договор вступает в силу с даты подписания и действует до окончания срока аренды по договору от 10.01.2027 № 1-А. Сторона вправе отказаться от договора, предупредив другую сторону за 30 календарных дней.

Агент

Генеральный директор ООО «Ромашка»

_____ / П. П. Петров /

Принципал

Индивидуальный предприниматель

_____ / И. И. Иванов /

Образец с сайта nikexpert.ru