ООО «Ромашка», именуемое в дальнейшем «Агент», в лице генерального директора П. П. Петрова, действующего на основании устава, и ИП Иванов Иван Иванович, именуемый в дальнейшем «Принципал», действующий на основании листа записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей,

Агентский договор на оплату коммунальных услуг

при аренде нежилого помещения

16 ноября 2026 г. № 3-К

1. Предмет договора. Агент по поручению Принципала заключает от своего имени договоры с ресурсоснабжающими и обслуживающими организациями на поставку электроэнергии, воды, тепла и на вывоз мусора в нежилое помещение по адресу: г. Москва, ул. Лесная, д. 8, пом. 12, арендуемое Принципалом по договору аренды от 01.11.2026 № 7. Агент оплачивает счета поставщиков и перевыставляет их Принципалу.

2. Вознаграждение агента — 1 000 рублей в месяц, включая НДС по ставке 22 %. Вознаграждение удерживается из сумм, поступивших от Принципала, и отражается в отчёте агента за месяц.

3. Принципал перечисляет Агенту сумму возмещения в течение 5 рабочих дней с даты получения отчёта агента и копий счетов поставщиков.

4. Агент ежемесячно не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчётным, направляет Принципалу отчёт агента с приложением копий счетов и актов поставщиков и акта об оказании агентских услуг.

5. Договор вступает в силу с 01.11.2026 и действует до 31.10.2027. Если ни одна из сторон не заявит о прекращении за месяц до окончания срока, договор продлевается на тот же срок.

6. Прочие условия. Споры разрешаются в Арбитражном суде города Москвы. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

Агент

Генеральный директор

_____ / П. П. Петров /

Принципал

Индивидуальный предприниматель

_____ / И. И. Иванов /

Образец с сайта nikexpert.ru